

## **MUNICIPALITÉ DE LITCHFIELD**

Procès-verbal de l'assemblée de conseil ordinaire tenue le 1 mai 2017 à 19h au bureau municipal situé au 1362, rte 148 Campbells Bay, Québec.

Présences : la mairesse Colleen Larivière et les conseillers Denis Dubeau, Donald Graveline, Émile Morin, Joe Belanger et Terry Racine.

La directrice générale par intérim Julie Bertrand est présente.

Le quorum constaté, la mairesse Colleen Larivière ouvrent l'assemblée.

2016-05-77

### **Adoption de l'ordre du jour**

Il est proposé par Donald Graveline et résolu à l'unanimité d'adopter l'ordre du jour du 1 mai 2017 tel que présenté.

Adoptée

2016-05-78

### **Adoption du procès-verbal**

Il est proposé par Donald Graveline et résolu à l'unanimité d'adopter le procès-verbal du 3 avril tel que présenté.

Adoptée

## **URBANISME**

### **Rapport d'inspecteur municipal**

2016-05-79

Il est proposé par Émile Morin et a résolu à l'unanimité d'approuver le rapport de l'inspecteur municipal tel que présenté et d'autoriser le paiement de frais de déplacement.

Adoptée

### **Plans de lotissement - lot n ° 5833576 et n ° 5833580**

2017-05-80

Il est proposé par Terry Racine et résolu à l'unanimité d'approuver le plan de lotissement, pour M. Joseph Belanger, pour les lots n ° 5833576 et n ° 5833580 soumis par Michel Fortin tel qu'il est référé dans ses procès-verbaux n ° 26791 en date du 7 décembre 2015.

Adopté

### **Deuxième Projet des Règlements d'urbanisme municipal**

2017-05-81

Attendu que la municipalité a mandaté la révision des règlements d'urbanismes à l'urbaniste Stéphane Doré;  
Attendu qu'une consultation publique présentant les projets de règlement municipaux 2017-225, 2017-226, 2017-227, 2017-228 et 2017-229 a eu lieu le 26 avril 2017;  
Attendu qu'aucune objection ou demande n'ont été reçues;  
Attendu que le deuxième projet de règlements, 2017-226 et 2017-227 ont été présentés au conseil;

Alors,

Il est proposé par Denis Dubeau et résolu à l'unanimité que le conseil adopte le deuxième projet de règlement 2017-226 et 2017-227;

Il est également résolu qu'un avis public soit affiché informant les contribuables que le deuxième projet des règlements administratif 2017-226, de zonage et la subdivision 2017-227 sont soumis au référendum si l'ouverture et la signature d'un registre sont requises.

Adoptée

Mai 2017

\* Il est à noter que le conseil a reçu des copies des règlements, dont la lecture des règlements administratifs a été dispensée.

Comment [WU1]: Check bylaw numbers

2017-05-82

Procédures juridiques concernant l'élimination des matières résiduelles

Attendu qu'un feu de maison est survenu au 14 chemin Church le 7 février 2017;  
Attendu qu'un permis de démolition a été demandé par la compagnie d'assurance;  
Attendu que le permis de démolition a été préparé le 10 février 2017;  
Attendu que le propriétaire a assumé la responsabilité de la démolition;  
Attendu que l'inspecteur municipal a envoyé une lettre recommandée au propriétaire le 24 mars 2017 détaillant les procédures à suivre concernant la démolition, l'élimination des matières résiduelles, le nettoyage du site et les exigences des permis;  
Attendu que la municipalité a reçu des plaintes concernant l'élimination non conforme des matières résiduelles;  
Attendu que l'inspecteur municipal a visité le site le 1er mai 2017 et a confirmé l'élimination non conforme des matières résiduelles sur les lots n ° 3546157 et 3551977;  
Attendu que le propriétaire n'a pas respecté les règlements municipaux et environnementaux;  
Alors,  
Il est proposé par Emile Morin et résolu à l'unanimité d'engager le cabinet juridique Deveau Avocats afin d'envoyer une lettre recommandée en informant le propriétaire de la contradiction des règlements et qu'il doit se conformer aux règlements immédiatement ou des poursuites judiciaires pourraient être prises.  
Adoptée

Un avis de motion est donné par le conseiller Emile Morin que lors d'une réunion subséquente du conseil, un règlement, concernant des Nuisances, sera présenté.

Un avis de motion est donné par le conseiller Denis Dubeau que lors d'une réunion subséquente du conseil, un règlement municipal concernant la protection des biens municipaux sera présenté.

**CHEMINS / ÉQUIPEMENT**

Achat des pneus

2017-05-83

Il est proposé par Terry Racine et résolu à l'unanimité d'approuver l'achat de 2 pneus avant pour le Camion international 2010. Cette dépense d'environ \$ 1000.00 plus taxes est autorisée du poste budgétaire "réparations et entretien des véhicules à partir du budget provisoire 20107".  
Adoptée

Mai 2017

**Demande de dons – Club d'âge d'or**  
2017-05-84 Il est proposé par Joe Belanger et résolu à l'unanimité de faire un don de 1200 \$ au Club d'Âge d'Or. Cette dépense est autorisée du poste budgétaire «dons et gestes» du budget provisoire 2017.  
Adoptée

**FINANCE**

**Paiement des comptes à payer**  
2017-05-85 Il est proposé par Terry Racine et résolu à l'unanimité d'autoriser le paiement des factures et d'accepter le paiement des factures versées préalable à cette réunion.

Adoptée

Factures mensuelles

Factures versées avant la réunion: 40 184.55 \$

Factures à verser: 32 123.02 \$

Montant total des factures: 72 307.57 \$

Certificat de disponibilité

Moi, Julie Bertrand, directrice générale de la municipalité de Litchfield, certifie qu'il existe des crédits suffisants pour payer le total approuvé de la facture, soit 72 307.57 \$ pour le mois de mai 2017.

Signé: \_\_\_\_\_ Date: \_\_\_\_\_

Julie Bertrand, directrice générale

**SÉCURITÉ**

**Paiement de la facture du SSI de Mansfield**  
2017-05-86 Il est proposé par Denis Dubeau et résolu à l'unanimité d'autoriser le paiement de 5686,97 \$ pour l'aide mutuelle reçue du SSI Mansfield. Cette dépense est autorisée du poste budgétaire «services d'incendie fourni» du budget provisoire 2017.

Adoptée

**Règlement de nuisances**

2017-05-87 Attendu que la municipalité de Litchfield souhaite protéger les biens municipaux;  
Attendu qu'un règlement municipal est requis pour permettre à la municipalité de mettre en place des mesures pour sécuriser ses biens;  
Alors,  
Il est proposé par Denis Dubeau et résolu à l'unanimité de mandater le cabinet juridique Deveau Avocats pour aider à la préparation d'un tel règlement.

Adoptée

**RESSOURCES HUMAINES**

2017-05-88 Il est proposé par Emile Morin et résolu à l'unanimité d'approuver la description des tâches pour le «commis de bureau» tel qu'il a été présenté au conseil.

Adoptée

Mai 2017

**DIVERS**

- 2017-05-89**      Demande de permis d'évènement  
 Il est proposé par Joe Belanger et résolu à l'unanimité d'autoriser un permis d'évènement pour Ashley Morin. Cet évènement se tiendra au 109 chemin Bank le 3 juin 2017 de 12h00 à 14h00 Heures 4 juin 2017.  
 Adoptée
- 2017-05-90**      DEMANDE DE SOUTIEN AU PROJET ÉNERGIE DAVIDSON ET SCIERIES DAVIDSON  
 CONSIDÉRANT QUE la MRC de Pontiac souhaite faciliter la mise en place d'un projet de développement qui permettra à la région de générer des avantages économiques durables pour ses citoyens;  
 CONSIDÉRANT qu'en raison de son extraordinaire potentiel de développement économique, l'industrie forestière est au centre des priorités de la MRC de Pontiac;  
 CONSIDÉRANT QUE la scierie située à Davidson a contribué au développement social et économique du Pontiac depuis le début du XXe siècle;  
 CONSIDÉRANT QUE le site de la scierie située à Davidson et les activités industrielles proposées sont conformes à la disposition de la MRC de Pontiac;  
 CONSIDÉRANT QUE la MRC de Pontiac s'intéresse à la rentabilité du projet de scierie à Davidson;  
 Il est proposé par Donald Graveline et résolu à l'unanimité de soutenir tout projet innovant sur le site de Davidson qui démontre avec succès qu'il est financièrement viable et qu'il améliorera la compétitivité de l'industrie forestière dans une perspective de développement durable.  
 Adoptée
- 2017-05-91**      MRC- Rendez-vous - Département de l'évaluation  
 Attendu que la MRC a pris une décision administrative qui oblige les contribuables à prendre rendez-vous pour obtenir des informations auprès du service d'évaluation;  
 Attendu que le mercredi est le seul jour, le rendez-vous est donné;  
 Attendu que cette information par téléphone n'est également donnée que mercredi, sur rendez-vous seulement;  
 Attendu que les résidents ainsi que les non-résidents parcourent une distance éloignée pour ne pouvoir être renvoyée;  
 Attendu que la municipalité de Litchfield a reçu de nombreuses plaintes verbales de la part des contribuables concernant l'accès limité à l'information au niveau de la MRC;  
 Donc,  
 Il est proposé par Terry Racine et résolu à l'unanimité que la municipalité de Litchfield demande à l'administration de la MRC de reconsidérer sa décision afin de mieux servir les contribuables de la MRC Pontiac.  
 Adoptée
- Mai 2017**
- 2017-05-92**      Demande de sollicitation  
 Il est proposé par Denis Dubeau et résolu à l'unanimité de permettre à la fondation Heart and Stroke de couvrir le territoire municipal au cours de sa campagne au mois de juin de chaque année.  
 Adoptée

**Correspondances**

**Il est noter que les correspondances sont lues est discuter avec les membres du conseil.**

**2017-05-93**

**Levé de la séance**

**Il est proposé par Joe Belanger et résolu à l'unanimité de lever la séance à 21hr45.**

**Signé à : Litchfield**

**Date : \_\_\_\_\_**

\_\_\_\_\_  
**Colleen Larivière  
La Mairesse**

\_\_\_\_\_  
**Julie Bertrand  
Directrice générale**